

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

U S N E S E N Í

**z 14. zasedání Zastupitelstva města Jiříkov konaného dne 29. května 2012
v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin**

Zastupitelstvo města Jiříkova projednalo tyto body programu:

- 1. Zahájení**
 - 2. Kontrola usnesení z minulých zasedání**
 - 3. Dotazy a připomínky občanů**
 - 4. Majetkové záležitosti Města Jiříkova**
 - a) záměry prodeje pozemků
 - b) záměr směny pozemků
 - c) zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru převodu nemovitosti a pozemků a záměru prodeje pozemku
 - d) žádost o prodloužení smlouvy o budoucí kupní smlouvě
 - 5. Usnesení z 13. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**
 - 6. Finanční záležitosti Města Jiříkova**
 - a) rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden - březen 2012
 - b) zrušení odepsané pohledávky
 - c) přijetí dotace na aktivní politiku zaměstnanosti
 - d) rozpočtové opatření č. 6/2012 Města Jiříkova
 - e) úhrada faktur
 - f) smlouva č. S-11963907 o poskytnutí podpory z programu Zelená úsporám
 - 7. Usnesení z 13. a 14. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**
 - 8. Obecně závazná vyhláška Města Jiříkov č. 2/2012, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství**
 - 9. Různé**
 - 10. Diskuze Zastupitelstva města Jiříkova**
 - 11. Závěr**
-
-

Usnesení č. 211/2012

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.

Usnesení č. 212/2012

- 1. ZM projednalo** záměry prodeje pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova.
- 2. ZM rozhodlo** zveřejnit záměry prodeje pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova a to:
 - a)** p.p.č. 626/1 (zahrada) o výměře 1003m² v k.ú. Jiříkov na stavbu rodinného domu za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2009, tj. do 1000m² za 1,-Kč/m², nad 1000m² za 120,-Kč/m² + náklady.
 - b)** části p.p.č.1299 (trvalý travní porost) o výměře 791m², části p.p.č. 6088 (ostatní plocha) o výměře 28m² a části p.p.č. 6091/1 (ostatní plocha) o výměře 212m² vše v k.ú. Jiříkov dle GOP č. 1302-17/2012 za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2009, tj. 120,-Kč/m² + náklady.

c) st.p.č.192/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 18m², p.p.č. 777/2 (zahrada) o výměře 202m², části p.p.č. 6092/1 (ostatní plocha) o výměře 4m² a části p.p.č. 6094/2 (ostatní plocha) o výměře 48m² vše v k.ú. Jiříkov dle GOP č.1301-16/2012 za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2009, tj. 120,-Kč/m² + náklady.

d) st.p.č. 2025 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 110m² a p.p.č. 607/8 (trvalý travní porost) o výměře 672m² vše v k.ú. Jiříkov za cenu a podmínek dle smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

e) části p.p.č. 577/1 (zahrada) o výměře 347m² a části p.p.č. 5819 (trvalý travní porost) o výměře 39m² vše v k.ú. Jiříkov dle GOP č. 1298-8/2012 za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2009, tj. 120,-Kč/m² + náklady.

f) části p.p.č. 5245/1 (trvalý travní porost) o výměře 505m² a části p.p.č. 5246/2 (trvalý travní porost) o výměře 526m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 204-9/2012 na stavbu rodinného domu za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2009, tj. do 1000m² za 1,-Kč/m², nad 1000m² za 120,-Kč/m² + náklady.

Usnesení č. 213/2012

1. ZM projednalo záměr směny pozemků mezi DCFK developerská spol., s.r.o., Radniční 1, 405 01 Děčín a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov.

2. ZM rozhodlo zveřejnit záměr směny pozemků mezi DCFK developerská spol., s.r.o., Radniční 1, 405 01 Děčín a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a to: části p.p.č. 656 (ostatní plocha) o výměře 375m², části p.p.č. 641 (ostatní plocha) o výměře 359m² a části p.p.č. 641 (ostatní plocha) o výměře 65m² ve vlastnictví DCFK developerská spol., s.r.o., Radniční 1, 405 01 Děčín za část p.p.č. 6033/2 (ostatní plocha) o výměře 790m² ve vlastnictví Města Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov dle GOP č. 1292-2/2012.

Usnesení č. 214/2012

1. ZM projednalo zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru převodu nemovitosti a pozemků a záměru prodeje pozemku ve vlastnictví Města Jiříkova dle podaných žádostí.

2. ZM schvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru převodu nemovitosti a pozemků a záměru prodeje pozemku ve vlastnictví Města Jiříkova dle podaných žádostí a to:

a) nemovitosti č.p. 606 na st.p.č. 547, st.p.č. 547, p.p.č. 462, p.p.č. 463 a části p.p.č. 465 vše v k.ú. Jiříkov.

b) části p.p.č.195/1 v k.ú. Jiříkov.

Usnesení č. 215/2012

1. ZM projednalo předložený návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č.025/2006 ze dne 07.08.2006 uzavíraný mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, zastoupeným panem Michalem Majákem, starostou města a panem J. S., 407 53 Jiříkov a tento návrh dodatku **bere na vědomí**.

2. ZM rozhodlo uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č.025/2006 ze dne 07.08.2006 mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, zastoupeným panem Michalem Majákem, starostou města a panem J. S., 407 53 Jiříkov.

Usnesení č. 216/2012

ZM bere na vědomí usnesení z 13. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 28.05.2012.

Usnesení č. 217/2012

ZM projednalo a bere na vědomí rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – březen 2012:

a) příjmy ve výši 11.492.069,92 Kč, výdaje ve výši 8.449.677,60 Kč, saldo příjmů a výdajů ve výši 3.042.392,32 Kč,

b) výnosy ve výši 15.203.448,18 Kč, náklady ve výši 6.188.169,14 Kč, výsledek hospodaření 9.015.289,04 Kč.

Usnesení č. 218/2012

ZM bere na vědomí návrh na zrušení odepsané pohledávky vedené na podrozvahovém účtu a **rozhodlo** zrušit odepsanou pohledávku vedenou na podrozvahovém účtu ve výši 86.393,15 Kč dle předloženého návrhu.

Usnesení č. 219/2012

ZM bere na vědomí poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti ve výši **416.456,-Kč** přijatou v období od 01.01.2012 do 31.03.2012 a **rozhodlo** uvedenou dotaci přijmout a zároveň **schvaluje**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2012.

Usnesení č. 220/2012

ZM projednalo rozpočtové opatření č. 6/2012 Města Jiříkova a zároveň rozpočtové opatření č. 6/2012 Města Jiříkova dle předloženého návrhu **schvaluje**.

Usnesení č. 221/2012

1. ZM bere na vědomí předloženou fakturu Svazu měst a obcí ČR, 5. května 1640/65, Praha 4, IČO 63113074, na úhradu členského příspěvku na rok 2012 ve výši 12.299,-Kč a **rozhodlo** schválit a uhradit tuto fakturu na členský příspěvek na rok 2012 a zároveň **ukládá tajemníkovi MěÚ** zabezpečit úhradu této faktury ve výši 12.299,-Kč.

2. ZM bere na vědomí předloženou fakturu Českého Švýcarska o.p.s., Křinické náměstí 1161/10, Krásná Lípa, IČO 25436911, na úhradu poplatku do Destinačního fondu v kategorii „rozvoj“ na rok 2012 ve výši 14.000,-Kč a **rozhodlo** schválit a uhradit tuto fakturu na poplatek do Destinačního fondu na rok 2012 a zároveň **ukládá tajemníkovi MěÚ** zabezpečit úhradu této faktury ve výši 14.000,-Kč.

Usnesení č. 222/2012

1. ZM projednalo a bere na vědomí Návrh Smlouvy č. S-11963907 o poskytnutí podpory z programu Zelená úsporám na podporu opatření vedoucích ke snižování emisí skleníkových plynů a to provedením dílčího zateplení objektu „Bytový dům č.p. 799 v Jiříkově“, ve výši 288.000,-Kč, uzavírané mezi Státním fondem životního prostředí se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 00020729, zastoupený náměstkem ředitele panem Mgr. Tomášem Podivínským a Městem Jiříkov, Náměstí 464/1, 407 53 Jiříkov, zastoupené starostou města panem Michalem Majákem, IČ: 0026124.

2. ZM rozhodlo:

a) schválit Smlouvu č. S-11963907 o poskytnutí podpory z programu Zelená úsporám na podporu opatření vedoucích ke snižování emisí skleníkových plynů a to provedením dílčího zateplení objektu „Bytový dům č.p. 799 v Jiříkově“, ve výši 288.000,-Kč. Poskytovatelem podpory je Státní fond životního prostředí, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 00020729, zastoupený náměstkem ředitele panem Mgr. Tomášem Podivínským.

b) schválit Podmínky Smlouvy č. S-11963907 o poskytnutí podpory z programu Zelená úsporám na podporu opatření vedoucích ke snižování emisí skleníkových plynů a to provedením dílčího zateplení objektu „Bytový dům č.p. 799 v Jiříkově“, ve výši 288.000,-Kč. Poskytovatelem podpory je Státní fond životního prostředí, se sídlem Kaplanova 1931/1,

148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 00020729, zastoupený náměstkem ředitele panem Mgr. Tomášem Podivínským.

c) přijmout finanční prostředky ve výši 288.000,-Kč z programu Zelená úsporám na projekt „Bytový dům č.p. 799 v Jiříkově“ a to na podporu opatření vedoucích ke snižování emisí skleníkových plynů a to provedením dílčího zateplení objektu v ulici Moskevská, č.p. 799, v k.ú. Jiříkov, jejíž poskytovatelem je Státní fond životního prostředí, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 00020729, zastoupený náměstkem ředitele panem Mgr. Tomášem Podivínským.

d) schválit, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků z programu Zelená úsporám na projekt „Bytový dům č.p. 799 v Jiříkově“ a to na podporu opatření vedoucích ke snižování emisí skleníkových plynů a to provedením dílčího zateplení objektu v ulici Moskevská, č.p. 799, v k.ú. Jiříkov, jejíž poskytovatelem je Státní fond životního prostředí, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 00020729, zastoupený náměstkem ředitele panem Mgr. Tomášem Podivínským, byly kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2011.

e) uložit: starostovi města - podepsat Smlouvu č. S-11963907 o poskytnutí podpory z programu Zelená úsporám na podporu opatření vedoucích ke snižování emisí skleníkových plynů a to provedením dílčího zateplení objektu „Bytový dům č.p. 799 v Jiříkově“, ve výši 288.000,-Kč. Poskytovatelem podpory je Státní fond životního prostředí, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 00020729, zastoupený náměstkem ředitele panem Mgr. Tomášem Podivínským.

Usnesení č. 223/2012

ZM projednalo a bere na vědomí usnesení z 13. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 16.04.2012.

Usnesení č. 224/2012

1. ZM projednalo a bere na vědomí usnesení z 14. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 14.05.2012.

2. ZM schvaluje výsledek provedené kontroly plnění usnesení ze zasedání ZM.

Usnesení č. 225/2012

ZM projednalo Obecně závaznou vyhlášku Města Jiříkov č. 2/2012, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství a **rozhodlo** vydat na základě ustanovení § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku Města Jiříkov č. 2/2012, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství.

Ověřovatelé usnesení:

.....
Naděžda Stožická

.....
Jindřich Jurajda

V Jiříkově dne 28. května 2012

Zapsala: Olga Flégrová

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastníci nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jiříkov.

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Z Á P I S

ze 14. zasedání Zastupitelstva Města Jiříkova

konaného dne 29. května 2012

v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin

Ověřovatelé zápisu:

.....
paní Naděžda Stožická

.....
p. Jindřich Jurajda

Zasedání se zúčastnilo 12 členů Zastupitelstva Města Jiříkov

**Omluveni: Mgr. Vladimír Šamša
paní Libuše Rendlová
pan Václav Jirkovský**

1. Zahájení

Starosta města pan Michal Maják přivítal přítomné zastupitele a občany města. V 16:05 hodin zahájil 14. zasedání zastupitelstva města. Tři členové ZM se ze zasedání omluvili, přítomno bylo 12 členů ZM – Zastupitelstvo města Jiříkova je usnášení schopné.

Proběhla volba pracovních orgánů, kdy do návrhové komise byli starostou města navrženi:

předseda: paní Mgr. Eva Lachmanová *hlasování = 11 pro, 0 proti, 1 se zdržel*

člen: paní Mgr. Renáta Hegnerová *hlasování = 11 pro, 0 proti, 1 se zdržel*

člen: paní Milena Horáková *hlasování = 11 pro, 0 proti, 1 se zdržel*

V tomto složení byla návrhová komise schválena.

Ověřovateli usnesení a zápisu byli, dle jednacího řádu ZM, určeni: paní Naděžda Stožická a pan Jindřich Jurajda, zapisovatelkou byla určena paní Olga Flégrová.

Předložený program zasedání byl schválen v předloženém znění.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Zápis a usnesení z 13. zasedání ZM byl zveřejněn na úřední desce, nebyly vzneseny žádné připomínky, tudíž se usnesení a zápis z 13. zasedání považují za schválené.

2. Kontrola usnesení z minulých zasedání

Pan starosta informoval přítomné s plněním úkolů z minulého zastupitelstva, kdy proběhla diskuze občanů, kde byl dotaz pana Kolompára na funkci paní Praženkové, protože má sem tam připomínky a že už i jemu skočila do řeči, že dobře neslyší, co p. Kolompár povídá. *Bylo sděleno, že paní Praženková je určena zapisovatelkou zápisu a připomínky na ni by se měly řešit za její přítomnosti.*

Byly projednány majetkové a finanční záležitosti města. K rozděleným zlepšeným výsledkům měl z řad občanů připomínku pan Havlůj, k oknům na škole, že jsou v dezolátu a tím utíká i teplo, na které jsou vynaloženy větší náklady. Bylo mu odpovězeno, že je podána žádost o dotaci na zateplení a výměnu oken na budovách školy. V bodě Různé byl schválen vstup a podepsání Dohody o zřízení a vstupu do Destinačního fondu Českého Švýcarska.

Vedoucí jednotlivých odborů informovali zastupitele o plnění usnesení z 13. zasedání ZM:

Majetkové záležitosti: vedoucí odboru výstavby a ŽP pan Miroslav Sabo - záměry prodeje pozemků byly zveřejněny - usn. č. 201/2012-bod 1 a 2 - *splněno*, usn. č. 202/2012 – bod 1 a 2 – *splněno* – bod c) trvá – zadáno vypracování gem. plánu; usn. č. 203/2012 – *trvá* – prodej pozemků ve vlastnictví města

Finanční záležitosti: vedoucí ekonomického odboru paní Jitka Kosová - usn. č. 204/2012, 205/2012, 206/2012, 207/2012 a 208/2012 jsou splněna.

usn.č. 198/2012 – trvá – na úvěr na výstavbu mateřské školy bude vyhlášeno výběrové řízení.

Po provedené kontrole plnění usnesení z 13. zasedání ZM bylo zastupiteli přijato usnesení:

Usnesení č. 211/2012

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

3. Dotazy a připomínky občanů

Pan starosta Maják po ukončení kontroly plnění usnesení z minulých zasedání otevřel část programu v bodu 3 a předal slovo občanům. Jako první vystoupila paní Eva Praženková, která popřála všem hezký den a poděkovala vedení města a MěÚ, že ji umožnili zúčastnit se zasedání jako občan a především i jako volič. V úvodu hned řekla, když se hlasovalo o návrhu návrhové komise o předsedovi všimla si, že paní Lachmanová nezvedla ani jednu ruku při hlasování ani při opakovaném hlasování nezvedla ruku, jenom tak připomněla. A nyní vzhledem k tomu, že měl pan Kolompár na posledním zasedání vznesl dotaz na moji

osobu, ptal se jestli jsem zastupitel nebo jestli jsme radní nebo jestli jsem zapisovatel. Je mi líto, že zde dnes pan Kolompár není, ale určitě si můj příspěvek přečte v zápise nebo mu bude tlumočen. A odpovídá: „Vzhledem k tomu, že pracuji ve veřejné správě, zákon mi neumožňuje abych kandidovala do komunálních voleb, tudíž nemohu být ani zastupitel ani radní, jsem zapisovatel, kterého většinou pan starosta na začátku zasedání určuje podle jednacího řádu ZM. Jestliže někdy reaguji takovým způsobem, že reaguji, že neslyším, kdo jiný by měl reagovat než já. Myslím si, že jsem se nedopustila ničeho nepřipustného a to je asi tak všechno“.

Pan starosta reagoval, pan Kolompár tu není a nemůže se k tomu vyjádřit, ale město již zajistilo opatření, tak aby v rámci zápisu byl zápis i dodatečně k poslechnutí, máme tady nahrávací zařízení, kdy jsme si v jednacím řádu schválili nahrávání zasedání a v rámci další kontroly jsme připravili tiskopis o jednotlivém hlasování, to abychom měli přehled, kdo jak hlasoval.

Paní Blanka Motlová vznesla dotaz, proč má zbourat plůtek okolo kytiček, který si tam dala, aby to děti nezničily, byla upozorněna z MěÚ, že má plůtek odstranit. *Tento problém řeší odbor výstavby paní Havlová.*

Pan Jaroslav Klement vznesl dotaz k článku o Jiříkově v novinách. *Pan starosta sdělil, že toto bude projednáno na konci programu, pokud se zastupitelé rozhodnou tím zabývat.*

Pan Vlastimil Havlůj - má připomínku k usnesením z rady města:

k zápisu z RM ze dne 5.3. 2012

usn. č. 599/2012 – umístění knihovny ve spořitelně – proč byla dána nabídka na studii a projekt ing. Zezulovi. Kdo ho vybral?

usn. č. 600/2012 – stavební dozor rekonstrukce obj. č.p. 4 náměstí – kdo to navrhl a proč zase ing. Zezula?

z schůze RM z 10.5. 2012

usn. č. 673/2012 – bezbariérový přístup na MěÚ ? Projekt se připravuje na stavbu skoro za 3 mil. Kč, musí to být? A byla zaslána nabídka 5 firmám, proč a kterým a jaké byly jejich nabídky. A víte, jaký je stav firmy?

usn. č. 674/2012

proč je dáno zpracování studie a projektové dokumentace na knihovnu opět p. Zezulovi – není jiná kancelář? A proč cena 242 tis. Kč – jak se k ní došlo a kdo?

Ještě vznesl pan Havlůj dotaz k parkovišti u paneláků, když už je zaplacená projektová dokumentace za 50 tis. Kč a proč je to tam rozkopané minimálně tři neděle.

K tomu se připojila i členka ZM paní Stožická, že se u nich v prodejně také na to ptají lidé.

Odpověděl pan starosta, čeká se na stavební povolení a mezi tím, pro urychlení následné stavby jsme to vlastními silami alespoň připravili.

Panu Havlůjovi bude odpovězeno písemně, sdělil pan starosta.

4. Majetkové záležitosti Města Jiříkova

Zastupitelé projednali předložený záměr prodeje a směny pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova dle podaných žádostí a po projednání přijali usnesení:

a) záměr prodeje pozemku ve vlastnictví Města Jiříkova

Usnesení č. 212/2012

1. ZM projednalo záměry prodeje pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova.

2. ZM rozhodlo zveřejnit záměry prodeje pozemků ve vlastnictví Města Jiříkova a to:

a) p.p.č. 626/1 (zahradka) o výměře 1003m² v k.ú. Jiříkov na stavbu rodinného domu za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2009, tj. do 1000m² za 1,-Kč/m², nad 1000m² za 120,-Kč/m² + náklady.
hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) části p.p.č.1299 (trvalý travní porost) o výměře 791m², části p.p.č. 6088 (ostatní plocha) o výměře 28m² a části p.p.č. 6091/1 (ostatní plocha) o výměře 212m² vše v k.ú. Jiříkov dle GOP č. 1302-17/2012 za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2009, tj. 120,-Kč/m² + náklady.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

c) st.p.č.192/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 18m², p.p.č. 777/2 (zahrada) o výměře 202m², části p.p.č. 6092/1 (ostatní plocha) o výměře 4m² a části p.p.č. 6094/2 (ostatní plocha) o výměře 48m² vše v k.ú. Jiříkov dle GOP č.1301-16/2012 za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2009, tj. 120,-Kč/m² + náklady.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

d) st.p.č. 2025 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 110m² a p.p.č. 607/8 (trvalý travní porost) o výměře 672m² vše v k.ú. Jiříkov za cenu a podmínek dle smlouvy o budoucí kupní smlouvě.

hlasování = 11 pro, 0 proti, 1 se zdržel

e) části p.p.č. 577/1 (zahrada) o výměře 347m² a části p.p.č. 5819 (trvalý travní porost) o výměře 39m² vše v k.ú. Jiříkov dle GOP č. 1298-8/2012 za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2009, tj. 120,-Kč/m² + náklady.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

f) části p.p.č. 5245/1 (trvalý travní porost) o výměře 505m² a části p.p.č. 5246/2 (trvalý travní porost) o výměře 526m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova dle GOP č. 204-9/2012 na stavbu rodinného domu za cenu a podmínek dle směrnice č. 4/2009, tj. do 1000m² za 1,-Kč/m², nad 1000m² za 120,-Kč/m² + náklady.

hlasování = 11 pro, 0 proti, 1 se zdržel

b) záměr směny pozemků

Usnesení č. 213/2012

1. ZM projednalo záměr směny pozemků mezi DCFK developerská spol., s.r.o., Radniční 1, 405 01 Děčín a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov.

2. ZM rozhodlo zveřejnit záměr směny pozemků mezi DCFK developerská spol., s.r.o., Radniční 1, 405 01 Děčín a Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov a to: části p.p.č. 656 (ostatní plocha) o výměře 375m², části p.p.č. 641 (ostatní plocha) o výměře 359m² a části p.p.č. 641 (ostatní plocha) o výměře 65m² ve vlastnictví DCFK developerská spol., s.r.o., Radniční 1, 405 01 Děčín za část p.p.č. 6033/2 (ostatní plocha) o výměře 790m² ve vlastnictví Města Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov dle GOP č. 1292-2/2012.

hlasování = 11 pro, 0 proti, 1 se zdržel

c) zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru převodu nemovitosti a pozemků a záměru prodeje pozemku

Zastupitelé projednali zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru převodu nemovitosti č.p. 606 a přilehlých pozemků a záměru prodeje pozemku u Rybářského domu. Po diskuzi z řad zastupitelů, kde je záruka, že vše bude provedeno? Pan Wittgruber připomněl, že se nyní zpracovává geom. plán a schvaluje se záměr. Vystoupila z řad občanů paní Mgr. Dynterová s tím, že dům má historii a bylo nebo bude kompenzováno finanční vyrovnání s tím, kdo zavinil zkázu objektu?

Pan starosta sdělil, že vše již bylo uzavřeno s tím, že pachatel je neznámý a pojišťovna uhradila plnění. Současně sdělil, že se zdržuje hlasování, protože má k dané věci vztah. Po diskuzi přijali zastupitelé usnesení:

Usnesení č. 214/2012

1. ZM projednalo zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru převodu nemovitosti a pozemků a záměru prodeje pozemku ve vlastnictví Města Jiříkova dle podaných žádostí.

2. ZM schvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru převodu nemovitosti a pozemků a záměru prodeje pozemku ve vlastnictví Města Jiříkova dle podaných žádostí a to:

a) nemovitosti č.p. 606 na st.p.č. 547, st.p.č. 547, p.p.č. 462, p.p.č. 463 a části p.p.č. 465 vše v k.ú. Jiříkov.

hlasování = 11 pro, 0 proti, 1 se zdržel

b) části p.p.č.195/1 v k.ú. Jiříkov.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

d) žádost o prodloužení smlouvy o budoucí kupní smlouvě

Zastupitelé projednali žádost o prodloužení smlouvy o budoucí kupní smlouvě na stavbu RD a poté přijali usnesení:

Usnesení č. 215/2012

1. ZM projednalo předložený návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č.025/2006 ze dne 07.08.2006 uzavíraný mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, zastoupeným panem Michalem Majákem, starostou města a panem J. S., 407 53 Jiříkov a tento návrh dodatku **bere na vědomí**.

2. ZM rozhodlo uzavřít Dodatek č. 2 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č.025/2006 ze dne 07.08.2006 mezi Městem Jiříkov, Náměstí 464, 407 53 Jiříkov, zastoupeným panem Michalem Majákem, starostou města a panem J. S., 407 53 Jiříkov.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

5. Usnesení z 13. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova

Zastupitelé projednali Usnesení z 13. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova a přijali usnesení:

Usnesení č. 216/2012

ZM bere na vědomí usnesení z 13. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 28.05.2012.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

6. Finanční záležitosti Města Jiříkova

Vedoucí ekonomického odboru paní J. Kosová seznámila přítomné zastupitele s finančními záležitostmi města, které zastupitelstvo projednalo a poté přijalo usnesení:

a) rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden - březen 2012

Usnesení č. 217/2012

ZM projednalo a bere na vědomí rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – březen 2012:

a) příjmy ve výši 11.492.069,92 Kč, výdaje ve výši 8.449.677,60 Kč, saldo příjmů a výdajů ve výši 3.042.392,32 Kč,

b) výnosy ve výši 15.203.448,18 Kč, náklady ve výši 6.188.169,14 Kč, výsledek hospodaření 9.015.289,04 Kč.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

b) zrušení odepsané pohledávky

Byl vznesen dotaz Mgr. Hegnerové „Proč se to nevymáhalo dřív?“ a vedoucí ekonomického odboru sdělila, že dluh se samozřejmě dříve vymáhal, ovšem nebylo jej možno vymáhat z důvodu nedostatku financí dotyčného. Dále se dotázala Mgr. Lachmanová „O koho jde a zda to nejde vymáhat po rodinných příslušnících?“ Byla informována ved. ekonomického odboru, že rodinní příslušníci se vzdali dědictví. Poté přijali zastupitelé usnesení:

Usnesení č. 218/2012

ZM bere na vědomí návrh na zrušení odepsané pohledávky vedené na podrozvahovém účtu a **rozhodlo** zrušit odepsanou pohledávku vedenou na podrozvahovém účtu ve výši 86.393,15 Kč dle předloženého návrhu.

hlasování = 10 pro, 0 proti, 2 se zdrželi

c) přijetí dotace na aktivní politiku zaměstnanosti

Usnesení č. 219/2012

ZM bere na vědomí poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti ve výši **416.456,-Kč** přijatou v období od 01.01.2012 do 31.03.2012 a **rozhodlo** uvedenou dotaci

přijmout a zároveň **schvaluje**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2012.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

d) rozpočtové opatření č. 6/2012 Města Jiříkova

Usnesení č. 220/2012

ZM projednalo rozpočtové opatření č. 6/2012 Města Jiříkova a zároveň rozpočtové opatření č. 6/2012 Města Jiříkova dle předloženého návrhu **schvaluje**.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

e) úhrada faktur

Po informaci pana starosty o projednané a schválené Dohodě na minulém zasedání a krátké diskuzi, přijali zastupitelé usnesení:

Usnesení č. 221/2012

1. ZM bere na vědomí předloženou fakturu Svazu měst a obcí ČR, 5. května 1640/65, Praha 4, IČO 63113074, na úhradu členského příspěvku na rok 2012 ve výši 12.299,-Kč a **rozhodlo** schválit a uhradit tuto fakturu na členský příspěvek na rok 2012 a zároveň **ukládá tajemníkovi MěÚ** zabezpečit úhradu této faktury ve výši 12.299,-Kč.

2. ZM bere na vědomí předloženou fakturu Českého Švýcarska o.p.s., Křínické náměstí 1161/10, Krásná Lípa, IČO 25436911, na úhradu poplatku do Destinačního fondu v kategorii „rozvoj“ na rok 2012 ve výši 14.000,-Kč a **rozhodlo** schválit a uhradit tuto fakturu na poplatek do Destinačního fondu na rok 2012 a zároveň **ukládá tajemníkovi MěÚ** zabezpečit úhradu této faktury ve výši 14.000,-Kč.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

f) smlouva č. S-11963907 o poskytnutí podpory z programu Zelená úsporám

Vedoucí odboru místního hospodářství pan P. Středák informoval přítomné o žádosti a návrhu smlouvy na poskytnutí podpory z programu Zelená úsporám. Byla zahájena diskuze o podaných žádostech na dotace. Mgr. Pokorák vznesl dotaz na dotaci na okna ZŠ, pan starosta sdělil, že byla podána a nyní se čeká na vyhodnocení a následně místostarosta pan Horák informoval přítomné, že upřednostňovány jsou kulturní zařízení, MŠ a ZŠ. Po ukončení diskuze přijali zastupitelé usnesení:

Usnesení č. 222/2012

1. ZM projednalo a bere na vědomí Návrh Smlouvy č. S-11963907 o poskytnutí podpory z programu Zelená úsporám na podporu opatření vedoucích ke snižování emisí skleníkových plynů a to provedením dílčího zateplení objektu „Bytový dům č.p. 799 v Jiříkově“, ve výši 288.000,-Kč, uzavírané mezi Státním fondem životního prostředí se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 00020729, zastoupený náměstkem ředitele panem Mgr. Tomášem Podivínským a Městem Jiřikov, Náměstí 464/1, 407 53 Jiřikov, zastoupené starostou města panem Michalem Majákem, IČ: 0026124.

2. ZM rozhodlo:

a) schválit Smlouvu č. S-11963907 o poskytnutí podpory z programu Zelená úsporám na podporu opatření vedoucích ke snižování emisí skleníkových plynů a to provedením dílčího zateplení objektu „Bytový dům č.p. 799 v Jiříkově“, ve výši 288.000,-Kč. Poskytovatelem podpory je Státní fond životního prostředí, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 00020729, zastoupený náměstkem ředitele panem Mgr. Tomášem Podivínským.

b) schválit Podmínky Smlouvy č. S-11963907 o poskytnutí podpory z programu Zelená úsporám na podporu opatření vedoucích ke snižování emisí skleníkových plynů a to provedením dílčího zateplení objektu „Bytový dům č.p. 799 v Jiříkově“, ve výši 288.000,-Kč. Poskytovatelem podpory je Státní fond životního prostředí, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 00020729, zastoupený náměstkem ředitele panem Mgr. Tomášem Podivínským.

c) přijmout finanční prostředky ve výši 288.000,-Kč z programu Zelená úsporám na projekt „Bytový dům č.p. 799 v Jiříkově“ a to na podporu opatření vedoucích ke snižování emisí skleníkových plynů a to provedením dílčího zateplení objektu v ulici Moskevská, č.p. 799, v k.ú. Jiříkov, jejíž poskytovatelem je Státní fond životního prostředí, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 00020729, zastoupený náměstkem ředitele panem Mgr. Tomášem Podivínským.

d) schválit, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků z programu Zelená úsporám na projekt „Bytový dům č.p. 799 v Jiříkově“ a to na podporu opatření vedoucích ke snižování emisí skleníkových plynů a to provedením dílčího zateplení objektu v ulici Moskevská, č.p. 799, v k.ú. Jiříkov, jejíž poskytovatelem je Státní fond životního prostředí, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 00020729, zastoupený náměstkem ředitele panem Mgr. Tomášem Podivínským, byly kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2011.

e) uložit: starostovi města - podepsat Smlouvu č. S-11963907 o poskytnutí podpory z programu Zelená úsporám na podporu opatření vedoucích ke snižování emisí skleníkových plynů a to provedením dílčího zateplení objektu „Bytový dům č.p. 799 v Jiříkově“, ve výši 288.000,-Kč. Poskytovatelem podpory je Státní fond životního prostředí, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov, IČ: 00020729, zastoupený náměstkem ředitele panem Mgr. Tomášem Podivínským.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

7. Usnesení z 13. a 14. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova

Zastupitelé projednali návrh KV na přijetí demise pana Martina Haseho a následné neobsazování uvolněného místa. Po krátké diskuzi, o tom, zda vše bude v souladu se zákony a zda přijmout nebo nepřijmout rezignaci pana Haseho, pokud není jmenován jeho náhradník. Zastupitelé do příštího zasedání navrhnou nového člena KV včetně politické strany, která ho delegovala, do té doby nebude přijata demise pana Martina Haseho. Zastupitelé přijali usnesení:

Usnesení č. 223/2012

ZM projednalo a bere na vědomí usnesení z 13. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 16.04.2012.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

Usnesení č. 224/2012

1. ZM projednalo a bere na vědomí usnesení z 14. zasedání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 14.05. 2012.

2. ZM schvaluje výsledek provedené kontroly plnění usnesení ze zasedání ZM.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

8. Obecně závazná vyhláška Města Jiříkov č. 2/2012, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Zastupitelé po seznámení se změnami v OZV, kdy změny nebyly vyznačeny barevně, mohlo by to být i v parku pro děti u paneláků a diskuzi, kde všude to bude zveřejněno přijali usnesení:

Usnesení č. 225/2012

ZM projednalo Obecně závaznou vyhlášku Města Jiříkov č. 2/2012, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství a **rozhodlo** vydat na základě ustanovení § 10 písm. a) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění

pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhláškou Města Jiříkov č. 2/2012, o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství.

hlasování = 12 pro, 0 proti, 0 se zdržel

9. Různé

V bodě různé informoval pan starosta usnesení Rady města Jiříkova z 38. až 40. schůze RM.

Dále byl projednán článek z bulvárního tisku Šíp Plus ze dne 24. 5. 2012, kdy v článku je ukázán vzhled Jiříkova ve špatném světle. Byla zahájena diskuze na téma krásy a temná zákoutí Jiříkova.

Pan Dufek se dotázal, kdo to psal. Pisatel nezná situaci, v Německu mohou soukromníci požádat o různé dotace, na opravu a úpravu svého obydlí, u nás to nejde. Na stránkách města není odkaz na krásy Jiříkova. Bc. Mrázek navrhuje zeptat se právníka na postup. Mgr. Lachmanová konstatuje, že pan P. Wittgruber by mohl něco nafotit.

Byla ukončena diskuze na téma krásy Jiříkova, kdy je doporučeno napsat do bulvárního článku s tím, že by tam město dalo i pohled z jiného úhlu.

10. Diskuze Zastupitelstva města Jiříkova

Mgr. Hegnerová má připomínku na redakční radu ke květnovému vydání Jiříkovských novin ke straně 3, proč je tam podepsaná paní Procházková a nahoře o úklidu nejsou žádná jména a proč je tam o úklidu, koho to zajímá, zda uklízela nebo neuklízela. A za sebe mohu potvrdit, že děti do knihovny chodit nechtějí kvůli knihovnici. *Byla podána informace redaktorkou JN paní Flégrovou, která sdělila, že od výše uvedených sdělení z knihy přání a stížností neměla od pisatelů souhlas se zveřejněním jejich jmen.*

Mgr. Pokorák se připojil, s tím, že se byl v knihovně podívat a v knize jsou pod vyjádřeními jsou podpisy.

Mgr. Hegnerová se dále obrací na vedoucího místního a bytového hospodářství pana Stredáka, v týdnu se u školy sekalo a v tom hluku se nedalo učit, nešlo by to nějak přesunout a sekát tam brzo ráno nebo odpoledne? A když se jde s dětmi do parku na tělocvik, je tam nepořádek. *Pan starosta odpověděl jsme rádi, že s tím počtem pracovníků, který máme stiháme sekát a musí být stanoven nějaký harmonogram. Žádné připomínky ze strany školy dosud nebyly. Město samozřejmě vezme v potaz při dalším sekání Vaši připomínku.* Dále se rozpoutala diskuze na téma sekání a nepořádku.

Bc. Mrázek vznesl dotaz jak proběhla schůzka s Fulínem, kdy pan Jirkovský pozval pana Saba na jednání do Jawy. *Odpověděl pan Sabo, že o schůzce věděl a byl na ní, pan Fulín se nedostavil.*

Dále pan Bc. Mrázek vznesl dotaz na pana starostu, zda by mohl informovat o výsledku výběrového řízení na strážníka městského policie. *Pan starosta Maják sdělil, že výběrovým řízením byl vybrán pan Steinbach, který nyní prochází psych. vyšetřením a testy.*

Pan Klement vznesl dotaz ke schválené fotovoltaice na střeše školy, kdo z toho bude mít prospěch? *Pan starosta Maják sdělil, že na radě města byl schválen pouze předběžný souhlas k budoucí výstavbě malé fotovoltaické elektrárny na budovách příspěvkové organizace Základní škola Jiříkov, okres Děčín – příspěvková organizace za podmínky zjištění nosnosti konstrukcí střech.*

Pan Bc. Mrázek se dotázal, zda by nešla opravit místní komunikace ke knihovně ve Filipově? Byla zahájena diskuze o tom, že město je omezeno finančními prostředky. Rada města Jiříkov již projednávala návrh vyhlášky o navýšení koeficientu daní z nemovitostí, ale zatím se to odložilo, i když peníze by mohly být použity ve prospěch města např. na opravu

komunikací, kanalizací atd. Navýšení koeficientu musí projednat zastupitelstvo, zatím nebylo projednáno zvýšení. Zastupitelé by si měli uvědomit prospěch města ne jen, že se bude zvyšovat daň.

Mgr. Pokorák dotázal se, zda by mohl obdržet připomínky k územnímu plánu v originálu?

Pan starosta Maják sdělil, že je možné po obdržení změn porovnat předložené změny na odboru výstavby a ŽP. Dále pan Mgr. Pokorák požádal o kopii písemné odpovědi panu Havlůjovi. Pan starosta Maják sdělil, že písemnou odpověď budou mít zastupitelé předloženou na příštím zasedání ZM.

Mgr. Hegnerová sdělila, že na křižovatce u školy je rozbité zrcadlo, pan Lache to už prý hlásil a nic. *Pan starosta Maják odpověděl, že je možné tam dát menší, ale i to stojí víc jak 10 tis. Kč.*

Pan Wittgruber poděkoval jménem občanského sdružení Městu Jiříkov a všem za pomoc při Pohádkovém lese. *Pan starosta Maják poděkoval organizátorům Pohádkového lesa za krásnou akci.*

Mgr. Lachmanová měla připomínku k volně pobíhajícím psům. *Pan starosta Maják sdělil, že všichni víme o tomto problému, samozřejmě je to o dodržování zákonů a jejich kontrole.*

Paní Praženková se rozloučila se zastupiteli, protože 1.7. 2012 odchází do důchodu, tak se jako zapisovatelka se zastupiteli již neuvidí, ale jako občan možná. Proto přeje zastupitelům pevnou ruku při rozhodování a děkuje.

Zastupitelé poděkovali potleskem.

Více dotazů a připomínek z řady zastupitelů nebylo prezentováno

11. Závěr

Starosta města pan Michal Maják poděkoval přítomným za účast a ukončil 14. veřejné zasedání Zastupitelstva města Jiříkova v 19:00 hodin.

V Jiříkově dne 29. května 2012

Zapsala: Olga Flégrová

Schválil starosta města pan Michal Maják

.....

Úplné znění zápisu je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnicích nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu Jiříkov.