

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

Z Á P I S

***z 2. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova
konaného dne 15. listopadu 2022
v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin***

Ověřovatelé zápisu:

.....
p. Martin Hase

.....
p. Mgr. Vladimír Šamša

Zasedání se zúčastnilo 15 členů Zastupitelstva města Jiříkov

1. Zahájení

Pořízený audio záznam z průběhu 2. zasedání ZM pro kontrolu správnosti a úplnosti zápisu nebyl doslovně přepisován. Starosta města pan Ing. Jindřich Jurajda přivítal přítomné zastupitele a občany města. V 16:00 hodin zahájil 2. zasedání zastupitelstva města. V době zahájení bylo přítomno 15 členů ZM – Zastupitelstvo města Jiříkova je usnášení schopné.

Následně proběhla volba pracovních orgánů, kdy do návrhové komise byli starostou města navrženi:

předseda: Pan Robert Altman

hlasování = 14 pro, 1 se zdržel

člen: Paní Ing. Nikol Kopecká

hlasování = 14 pro, 1 se zdržel

člen: Pan Jaroslav Vöröš

hlasování = 14 pro, 1 se zdržel

V tomto složení byla návrhová komise **schválena**.

Ověřovateli usnesení a zápisu byli, dle jednacího řádu ZM, určeni: pan Martin Hase a pan Mgr. Vladimír Šamša, zapisovatelkou byla určena paní Jana Skramouská.

Po zahájení starosta města seznámil členy zastupitelstva s programem a následně dal hlasovat o programu 2. zasedání zastupitelstva města, který zastupitelé **schválili**. *hlasování = 15 pro*

Dále starosta města pan Ing. Jindřich Jurajda konstatoval, že zápis a usnesení z 1. ustavujícího zasedání ZM byly zveřejněny na úřední desce, nebyly vzneseny žádné námítky, a tudíž se zápis a usnesení z 1. ustavujícího zasedání ZM považují za schválené.

2. Kontrola usnesení z minulých zasedání

Pan tajemník, vedoucí jednotlivých odborů a pan starosta podrobně informovali přítomné zastupitele a občany o plnění usnesení z minulých zasedání ZM:

Majetkové záležitosti: 17. ZM: usn. č. 334/2017 – **trvá** (v současné době se zajišťuje pasport stávající splaškové kanalizace, který musíme ověřit na vodohospodářském orgánu MěÚ Rumburk, dále bude nutno provést geometrické zaměření trasy kanalizace a věcné břemeno), 22. ZM: usn. č. 405/2021 – **splněno**, usn. č. 409/2021 – **splněno**, 24. ZM: usn. č. 455/2022 – **splněno**, 25. ZM: usn. č. 482/2022 – **splněno**, usn. č. 483/2022 – **trvá** (kupní smlouva připravena k podpisu, kupující vyzváni k podpisu), usn. č. 484/2022 – **splněno**, usn. č. 485/2022 – **splněno**, usn. č. 486/2022 – **splněno**, usn. č. 487/2022 – **trvá** (kupní smlouva zaslána k podpisu), usn. č. 488/2022 – **splněno**, usn. č. 489/2022 – **splněno**, 26. ZM: usn. č. 515/2022 – **splněno**, usn. č. 516/2022 – **splněno**, usn. č. 517/2022 – **splněno**, usn. č. 518/2022 – **splněno**, usn. č. 519/2022 – **splněno**, usn. č. 520/2022 – **splněno**, usn. č. 521/2022 – **splněno**, usn. č. 522/2022 – **trvá** (kupní smlouva vypracována, kupující vyzván k podpisu), usn. č. 523/2022 – **trvá** (kupní smlouva zaslána k podpisu), usn. č. 524/2022 – **splněno**, usn. č. 525/2022 – **splněno**, usn. č. 526/2022 – **splněno**, usn. č. 527/2022 – **splněno**, usn. č. 528/2022 – **splněno**, usn. č. 529/2022 – **trvá** (kupní smlouva vypracována, kupující vyzván k podpisu). Finanční záležitosti: 26. ZM: usn. č. 530/2022 – **splněno**, usn. č. 531/2022 – **splněno**, usn. č. 532/2022 – **splněno**, usn. č. 533/2022 – **splněno**, usn. č. 534/2022 – **splněno**, usn. č. 535/2022 – **splněno**, usn. č. 536/2022 – **splněno**, usn. č. 537/2022 – **splněno**, usn. č. 538/2022 – **splněno**. Mimořádná odměna členovi Zastupitelstva města Jiříkova: 26. ZM: usn. č. 539/2022 – **splněno**. Různé: 26. ZM: usn. č. 540/2022 – **splněno**.

Po provedené kontrole plnění usnesení z minulých zasedání ZM bylo zastupiteli města přijato následující usnesení:

Usnesení č. 16/2022

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova. *hlasování = 15 pro*

3. Dotazy a připomínky občanů

K dotazu pana K. P. ve věci koupě části pozemku 5247/2 o výměře 1069 m² na stavbu rodinného domu odpověděl starosta města pan Ing. J. Jurajda, že prodej výše uvedeného pozemku je součástí programu dnešního zasedání zastupitelstva města.

4. Majetkové záležitosti Města Jiřikova

a) zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti

Vedoucí odboru výstavby a životního prostředí pan M. Sabo přednesl a projednal se zastupiteli města zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části p.p.č. 5205/1 z důvodu, že rada města na své schůzi dne 31. 10. 2022 nedoporučila zastupitelstvu města schválit zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje výše uvedené nemovitosti.

Paní N. Stožická vznesla dotaz, proč rada města výše uvedené zadání nedoporučila, neboť podle ní se nejedná o lukrativní pozemek. Na její dotaz odpověděl pan M. Sabo, že v současnosti se může jevit tento pozemek jako nelukrativní, ale v jeho blízkosti je kanalizace, elektrická energie a připravuje se vodovod, a to znamená, že cca za dva roky bude tento pozemek lukrativní. Jeho vystoupení doplnil starosta města pan Ing. J. Jurajda, který opět zdůvodnil budoucí lukrativnost tohoto pozemku a dalších okolních pozemků pro výstavbu rodinných domů. Po krátké diskuzi zastupitelé přijali usnesení:

Usnesení č. 17/2022

1. ZM projednalo zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části p.p.č. 5205/1 (ostatní plocha) v k.ú. Filipov u Jiřikova.

2. ZM neschvaluje zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části p.p.č. 5205/1 (ostatní plocha) v k.ú. Filipov u Jiřikova.

hlasování = 13 pro, 2 proti

b) prodeje nemovitostí

Dále pan M. Sabo přednesl zastupitelům města návrhy na prodeje nemovitostí a současně zdůvodnil proč tyto nemovitosti jsou nedoporučeny k prodeji. Důvodem nedoporučení prodeje těchto nemovitostí je zájem více žadatelů o jednu nemovitost, a vzhledem k tomu, že nejsou stanoveny ve směrnici 2/2017 „Podmínky pro prodej pozemků ve vlastnictví Města Jiřikova“ podmínky, či kritéria výběru jednoho z žadatelů o koupi nemovitosti, nelze prodeje v současné době realizovat. Prodeje nemovitostí byly projednány ve finanční výboru dne 08. 08. 2022, který doporučuje zrušit záměry prodeje. Rada města projednala prodeje dne 03. 10. 2022 a také doporučuje zastupitelstvu města nemovitosti neprodat.

K dotazu paní Ing. N. Kopecké, zda v minulosti byl uskutečněn prodej žadateli, který si podal žádost jako první odpověděl místostarosta města pan M. Maják, že zastupitelstvo města jednou takto rozhodlo, ale žadatelé nabízeli stejnou cenu, a proto byla prodána nemovitost žadateli podle pořadí podání žádosti, a to znamená prvnímu žadateli.

Pan Mgr. M. Mrázek se dotázal, jestli odpovědný úředník prověřil, proč někteří žadatelé si podali více žádostí na koupi nemovitosti. K jeho dotazu odpověděl pan M. Sabo, že tuto skutečnost úředníci prověřili. Žadatelé uvedli svoji špatnou zkušenost při podání pouze jedné žádosti o koupi nemovitosti, a proto podali žádostí více s nadějí, že aspoň jedné bude vyhověno. Dále pan M. Sabo uvedl, že schválením prodeje jedné nemovitosti na stavbu rodinného domu, jsou ostatní žádosti žadatele bezpředmětné.

Pan K. P. se při projednávání prodeje nemovitosti, o kterou žádal, nevyjádřil.

Zastupitelé města k tomuto bodu přijali níže uvedená usnesení:

Usnesení č. 18/2022

1. ZM projednalo prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiřikova, a to části p.p.č. 5013/2 (zahrada) o výměře 728 m², části p.p.č. 5014 (ostatní plocha) o výměře 156 m² a části p.p.č.

6494/1 (ostatní plocha) o výměře 258 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklé p.p.č. 5013/2 (zahrada) o výměře 1142 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby.

2. ZM rozhodlo neprodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5013/2 (zahrada) o výměře 728 m², část p.p.č. 5014 (ostatní plocha) o výměře 156 m² a část p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 258 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklou p.p.č. 5013/2 (zahrada) o výměře 1142 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **manželům K. a K. J., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 22.090,- Kč**, kde kupující zároveň podepíší směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolaudují rodinný dům.

3. ZM rozhodlo neprodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5013/2 (zahrada) o výměře 728 m², část p.p.č. 5014 (ostatní plocha) o výměře 156 m² a část p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 258 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklou p.p.č. 5013/2 (zahrada) o výměře 1142 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. T. S., za nabízenou cenu celkem 103.690,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

hlasování = 14 pro, 1 proti

Usnesení č. 19/2022

1. ZM projednalo prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5247/2 (trvalý travní porost) o výměře 1069 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 298-123/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby.

2. ZM rozhodlo neprodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5247/2 (trvalý travní porost) o výměře 1069 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 298-123/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní B. Ch. a panu K. P., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 13.780,- Kč**, kde kupující zároveň podepíší směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolaudují rodinný dům.

3. ZM rozhodlo neprodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5247/2 (trvalý travní porost) o výměře 1069 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 298-123/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. K. Š., za cenu celkem 203.110,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

hlasování = 14 pro, 1 proti

Usnesení č. 20/2022

1. ZM projednalo prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5255 (trvalý travní porost) o výměře 1203 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 300-104/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby.

2. ZM rozhodlo neprodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5255 (trvalý travní porost) o výměře 1203 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 300-104/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní K. G., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 29.110,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

3. ZM rozhodlo neprodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5255 (trvalý travní porost) o výměře 1203 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 300-104/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. T. S., za cenu celkem 133.630,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

4. ZM rozhodlo neprodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5255 (trvalý travní porost) o výměře 1203 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 300-104/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. K. Š., za cenu celkem 180.450,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-tilet od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům. *hlasování = 14 pro, 1 proti*

Usnesení č. 21/2022

1. ZM projednalo nabídku na odkup nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5260 (trvalý travní porost) o výměře 1133 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 300-104/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. T. S., za cenu celkem 141.590,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. ZM rozhodlo neprodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5260 (trvalý travní porost) o výměře 1133 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 300-104/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. T. S., za cenu celkem 141.590,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům. *hlasování = 14 pro, 1 proti*

Usnesení č. 22/2022

1. ZM projednalo prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 1097 m² a části p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 257 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklé p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 1354 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby.

2. ZM rozhodlo neprodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 1097 m² a část p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 257 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklou p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 1354 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného

domu před kolaudací stavby, **paní M. D., cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 47.530,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

3. ZM rozhodlo neprodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to část p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 1097 m² a část p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 257 m² vše v k.ú. Filipov u Jiřikova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklou p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 1354 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. T. S., za cenu celkem 145.030,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

hlasování = 14 pro, 1 proti

Usnesení č. 23/2022

1. ZM projednalo prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiřikova, a to části p.p.č. 5025/2 (zahrada) o výměře 296 m², části p.p.č. 5025/1 (trvalý travní porost) o výměře 30 m², části p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 687 m², části p.p.č. 5024/1 (zahrada) o výměře 69 m², části p.p.č. 5024/2 (ostatní plocha) o výměře 21 m² a části p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 312 m² vše v k.ú. Filipov u Jiřikova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklé p.p.č. 5025/2 o výměře 1424 m², na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby

2. ZM rozhodlo neprodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to část p.p.č. 5025/2 (zahrada) o výměře 296 m², část p.p.č. 5025/1 (trvalý travní porost) o výměře 30 m², část p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 687 m², část p.p.č. 5024/1 (zahrada) o výměře 69 m², část p.p.č. 5024/2 (ostatní plocha) o výměře 21 m² a část p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 312 m² vše v k.ú. Filipov u Jiřikova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklé p.p.č. 5025/2 o výměře 1424 m², na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby **Ing. K. Š., za cenu celkem 270.560,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

3. ZM rozhodlo neprodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to část p.p.č. 5025/2 (zahrada) o výměře 296 m², část p.p.č. 5025/1 (trvalý travní porost) o výměře 30 m², část p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 687 m², část p.p.č. 5024/1 (zahrada) o výměře 69 m², část p.p.č. 5024/2 (ostatní plocha) o výměře 21 m² a část p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 312 m² vše v k.ú. Filipov u Jiřikova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklé p.p.č. 5025/2 o výměře 1424 m², na stavbu rodinného domu před kolaudací, **manželům K. a J. H., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 55.930,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolaudují rodinný dům.

hlasování = 14 pro, 1 proti

5. Usnesení z 1. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiřikova

Vedoucí ekonomického odboru paní Ing. Jitka Schovancová předložila zastupitelům města usnesení z 1. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiřikova a Plán činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Jiřikova pro volební období 2022 – 2026.

Zastupitelstvo města přijalo k tomuto bodu usnesení:

Usnesení č. 24/2022

1. ZM projednalo usnesení z 1. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiřikova ze dne 07. 11. 2022.

2. ZM projednalo předložený návrh Plánu činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova pro volební období 2022 – 2026.

3. ZM schvaluje předložený Plán činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova pro volební období 2022 – 2026. *hlasování = 15 pro*

6. Finanční záležitosti Města Jiříkova

a) rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – září 2022 a Mezitímní účetní závěrka za období 9/2022

Dále paní Ing. J. Schovancová seznámila zastupitele města s Rozborem hospodaření Města Jiříkova za leden – září 2022 a projednala s nimi Mezitímní účetní závěrku za období 9/2022. Finanční výbor projednal dne 07. 11. 2022 a doporučil schválit. Rada města projednala dne 31. 10. 2022 a také doporučila schválit. Zastupitelé města po projednání přijali usnesení:

Usnesení č. 25/2022

1. ZM bere na vědomí rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – září 2022:

a) příjmy ve výši **88.173.109,21 Kč**, výdaje ve výši **80.854.469,21 Kč**, saldo příjmů a výdajů ve výši **+ 7.318.640,- Kč**,

b) výnosy ve výši **85.060.374,02 Kč**, náklady ve výši **53.442.623,18 Kč**, výsledek hospodaření běžného účetního období **+ 31.617.750,84 Kč**.

2. ZM projednalo mezitímní účetní závěrku Města Jiříkova za období 9/2022, tzn. výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Údaje o poskytnutých garancích, Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru, Přehled o finančních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu.

3. ZM rozhodlo mezitímní účetní závěrku za období 9/2022 **schválit**.

hlasování = 15 pro

b) neinvestiční účelová dotace na úhradu výdajů související s volbami do zastupitelstev obcí

V tomto bodě paní Ing. J. Schovancová projednala se zastupiteli města neinvestiční účelovou dotaci na úhradu výdajů souvisejících s volbami do zastupitelstev obcí. Finanční výbor projednal dne 07. 11. 2022 a doporučil přijmout. Rada města projednala dne 19. 09. 2022 a doporučila přijmout. Zastupitelé města následně přijali usnesení:

Usnesení č. 26/2022

1. ZM projednalo poskytnutí neinvestiční účelové dotace Krajským úřadem Ústeckého kraje na úhradu výdajů souvisejících s volbami do zastupitelstev obcí ve výši **116.000,- Kč**.

2. ZM rozhodlo uvedenou neinvestiční dotaci **přijmout** a zároveň **schvaluje**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2022. *hlasování = 15 pro*

c) neinvestiční dotace na aktivní politiku zaměstnanosti

Dále paní Ing. J. Schovancová přednesla zastupitelům města k projednání a přijetí poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti. Rada města projednala dne 31. 10. 2022 a doporučila přijmout. Finanční výbor projednal dne 07. 11. 2022 a doporučil přijmout. K tomuto bodu zastupitelé města přijali usnesení:

Usnesení č. 27/2022

1. ZM projednalo poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti ve výši **624.193,- Kč** přijatou v období od 01. 07. 2022 do 30. 09. 2022.

2. ZM rozhodlo uvedenou dotaci **přijmout** a zároveň **schvaluje**, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2022.

hlasování = 15 pro

d) dotace pro Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov

Poslední dotací, kterou projednala paní Ing. J. Schovancová se zastupiteli města, byla dotace na podporu poskytování sociálních služeb pro příspěvkovou organizaci Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov. Rada města projednala dne 31. 10. 2022 a doporučila přijmout. Finanční výbor projednal dne 07. 11. 2022 a doporučil přijmout. K tomuto bodu zastupitelé města přijali níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 28/2022

1. ZM projednalo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu sociálních služeb, uzavřenou mezi **Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, IČ: 70892159** a Domovem „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, se sídlem Filipov 65, 407 53 Jiříkov, IČ: 47274581, příspěvkovou organizací Města Jiříkova, další dotace ve výši **3.089.100,- Kč** je na rok 2022 a je určena poskytovatelům sociálních služeb na podporu poskytování sociálních služeb na území Ústeckého kraje.

2. ZM rozhodlo uvedenou dotaci **přijmout** a zároveň **schválit** převod této dotace na účet příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov po připsání na účet města.
hlasování = 15 pro

e) návrh rozpočtového opatření č. 11/2022 Města Jiříkova a převody do fondu rezerv

Dále paní Ing. J. Schovancová předložila zastupitelům města návrh rozpočtového opatření č. 11/2022 Města Jiříkova a převod prostředků do fondu rezerv. Finanční výbor projednal dne 07. 11. 2022 a oboje doporučil schválit. Zastupitelstvo města přijalo k tomuto bodu usnesení:

Usnesení č. 29/2022

1. ZM projednalo návrh rozpočtového opatření č. 11/2022 Města Jiříkova.

2. ZM rozhodlo **schválit** rozpočtové opatření č. 11/2022 Města Jiříkova dle předloženého návrhu.

3. ZM rozhodlo z důvodu nevyužitých a uspořené finančních prostředků v roce 2022 převést finanční prostředky ze základního běžného účtu do fondu rezerv, a to částku **8.606.630,03 Kč** do 30. 11. 2022. Tento fond bude použit při tvorbě rozpočtu na rok 2023 k financování výdajů roku 2023.

4. ZM rozhodlo z důvodu vyššího cash finančních prostředků v roce 2022 o převodu finančních prostředků ze základního běžného účtu do fondu rezerv částku **3.393.369,97 Kč** do 31. 12. 2022. Tento fond bude použit při tvorbě rozpočtu na rok 2023 k financování výdajů roku 2023.

5. ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru – provést výše uvedené převody finančních prostředků na účet fondu rezerv.
hlasování = 15 pro

f) poskytování dotací z rozpočtu města

V rámci tohoto bodu paní Ing. J. Schovancová informovala zastupitelstvo města o zkušenostech z poskytování dotací z předcházejících let a projednala se zastupiteli individuální poskytování dotací z rozpočtu Města Jiříkova pro rok 2023 a příslušné formuláře. Finanční výbor projednal dne 07. 11. 2022 a doporučil schválit. Rada města projednala dne 31. 10. 2022 a také doporučila schválit. Zastupitelé města po projednání přijali usnesení:

Usnesení č. 30/2022

1. ZM projednalo formulář „Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Jiříkova“ a formulář „Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Jiříkova“.

2. ZM rozhodlo **zvolit** opět pro rok 2023 dle zkušeností z přecházejících let individuální poskytování dotací dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů obecně neziskovým organizacím, tedy jen organizacím a spolkům, které mají přiděleno IČ a jen na provozní výdaje.

3. ZM dále rozhodlo poskytovat dotace výhradně pro organizace a spolky se sídlem v Jiříkově a dále pro ostatní organizace a spolky pouze na akce pořádané na území města Jiříkova.

4. ZM schvaluje formulář „Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Jiříkova“ a formulář „Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Jiříkova“.

hlasování = 15 pro

7. Různé

a) informace o činnosti rady města

Místostarosta města pan M. Maják přednesl zastupitelům města informace o činnosti rady města za období od 26. zasedání zastupitelstva města, a to informace ze 107. schůze RM konané dne 05. 09. 2022, informace ze 108. schůze RM konané dne 19. 09. 2022, informace ze 109. schůze RM konané dne 03. 10. 2022 a informace z 1. schůze RM konané dne 31. 10. 2022. Zastupitelé města následně přijali usnesení:

Usnesení č. 31/2022

ZM bere na vědomí informaci místostarosty města o činnosti rady města v oblasti samostatné působnosti podle § 99 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od posledního zasedání Zastupitelstva města Jiříkova. *hlasování = 15 pro*

8. Diskuze členů Zastupitelstva města Jiříkova

Na dotazy pana Ing. R. Haseho a pana P. Dufka ve věci pokračování stavby chodníku s cyklostezkou na ulici Rumburská a provedených víceprací odpověděl pan M. Sabo.

K dotazu pana V. Havlůje na nedokončenou stavbu v okolí Baziliky ve Filipově odpověděl starosta města pan Ing. J. Jurajda, že tato záležitost je v kompetenci pana faráře, ale město ho bude kontaktovat ve věci pokračování a dokončení stavby.

Dále pan V. Havlůj upozornil na špatný stav kanalizace ve Dvořákově ulici. Na toto upozornění reagoval starosta města pan Ing. J. Jurajda s informací, že kanalizace je ve vlastnictví SčVK a ujistil pana V. Havlůje, že vlastníka na tuto skutečnost město upozorní.

9. Závěr

Starosta města pan Ing. J. Jurajda poděkoval přítomným za účast a ukončil 2. zasedání Zastupitelstva města Jiříkova v 17:03 hodin.

V Jiříkově dne 23. 11. 2022

Zapsala: pí Jana Skramouská

Schválil starosta města pan Ing. Bc. Jindřich Jurajda, Dis.

.....

Úplné znění zápisu je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnících nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu

Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.

U S N E S E N Í

**z 2. zasedání Zastupitelstva města Jiříkov konaného dne 15. listopadu 2022
v zasedací místnosti MěÚ Jiříkov od 16:00 hodin**

Zastupitelstvo města Jiříkova projednalo tyto body programu:

- 1. Zahájení**
- 2. Kontrola usnesení z minulých zasedání**
- 3. Dotazy a připomínky občanů**
- 4. Majetkové záležitosti Města Jiříkova**
 - a) zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti
 - b) prodeje nemovitostí
- 5. Usnesení z 1. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova**
- 6. Finanční záležitosti Města Jiříkova**
 - a) rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – září 2022 a Mezitímní účetní závěrka za období 9/2022
 - b) neinvestiční účelová dotace na úhradu výdajů související s volbami do zastupitelstev obcí
 - c) neinvestiční dotace na aktivní politiku zaměstnanosti
 - d) dotace pro Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov
 - e) návrh rozpočtového opatření č. 11/2022 Města Jiříkova a převody do fondu rezerv
 - f) poskytování dotací z rozpočtu města
- 7. Různé**
 - a) informace o činnosti rady města
- 8. Diskuze členů Zastupitelstva města Jiříkova**
- 9. Závěr**

Usnesení č. 16/2022

ZM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z minulých zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.

Usnesení č. 17/2022

- 1. ZM projednalo** zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části p.p.č. 5205/1 (ostatní plocha) v k.ú. Filipov u Jiříkova.
- 2. ZM neschvaluje** zadání zpracování podkladů ke zveřejnění záměru prodeje nemovitosti, a to části p.p.č. 5205/1 (ostatní plocha) v k.ú. Filipov u Jiříkova.

Usnesení č. 18/2022

1. ZM projednalo prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5013/2 (zahradu) o výměře 728 m², části p.p.č. 5014 (ostatní plocha) o výměře 156 m² a části p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 258 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklé p.p.č. 5013/2 (zahradu) o výměře 1142 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby.

2. ZM rozhodlo neprodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5013/2 (zahrada) o výměře 728 m², část p.p.č. 5014 (ostatní plocha) o výměře 156 m² a část p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 258 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklou p.p.č. 5013/2 (zahrada) o výměře 1142 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **manželům K. a K. J., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 22.090,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolaudují rodinný dům.

3. ZM rozhodlo neprodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5013/2 (zahrada) o výměře 728 m², část p.p.č. 5014 (ostatní plocha) o výměře 156 m² a část p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 258 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklou p.p.č. 5013/2 (zahrada) o výměře 1142 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. T. S., za nabízenou cenu celkem 103.690,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 19/2022

1. ZM projednalo prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5247/2 (trvalý travní porost) o výměře 1069 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 298-123/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby.

2. ZM rozhodlo neprodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5247/2 (trvalý travní porost) o výměře 1069 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 298-123/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní B. Ch. a panu K. P., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 13.780,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolaudují rodinný dům.

3. ZM rozhodlo neprodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5247/2 (trvalý travní porost) o výměře 1069 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 298-123/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. K. Š., za cenu celkem 203.110,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 20/2022

1. ZM projednalo prodej nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5255 (trvalý travní porost) o výměře 1203 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 300-104/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby.

2. ZM rozhodlo neprodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiříkova, a to p.p.č. 5255 (trvalý travní porost) o výměře 1203 m² v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 300-104/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní K. G., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 29.110,- Kč**, kde kupující

zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

3. ZM rozhodlo neprodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5255 (trvalý travní porost) o výměře 1203 m² v k.ú. Filipov u Jiřikova, dle GOP č. 300-104/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. T. S., za cenu celkem 133.630,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

4. ZM rozhodlo neprodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5255 (trvalý travní porost) o výměře 1203 m² v k.ú. Filipov u Jiřikova, dle GOP č. 300-104/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. K. Š., za cenu celkem 180.450,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 21/2022

1. ZM projednalo nabídku na odkup nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5260 (trvalý travní porost) o výměře 1133 m² v k.ú. Filipov u Jiřikova, dle GOP č. 300-104/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. T. S., za cenu celkem 141.590,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

2. ZM rozhodlo neprodat nemovitost ve vlastnictví Města Jiřikova, a to p.p.č. 5260 (trvalý travní porost) o výměře 1133 m² v k.ú. Filipov u Jiřikova, dle GOP č. 300-104/2021, která je zapsána na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. T. S., za cenu celkem 141.590,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 22/2022

1. ZM projednalo prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiřikova, a to části p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 1097 m² a části p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 257 m² vše v k.ú. Filipov u Jiřikova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklé p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 1354 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby.

2. ZM rozhodlo neprodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiřikova, a to část p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 1097 m² a část p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 257 m² vše v k.ú. Filipov u Jiřikova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklou p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 1354 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiřikov č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **paní M. D., cenu a podmínky dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 47.530,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

3. ZM rozhodlo neprodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 1097 m² a část p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 257 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklou p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 1354 m², které jsou zapsány na listu vlastnictví Města Jiříkova č. 873 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Rumburk, na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby, **Ing. T. S., za cenu celkem 145.030,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

Usnesení č. 23/2022

1. ZM projednalo prodej nemovitostí ve vlastnictví Města Jiříkova, a to části p.p.č. 5025/2 (zahrada) o výměře 296 m², části p.p.č. 5025/1 (trvalý travní porost) o výměře 30 m², části p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 687 m², části p.p.č. 5024/1 (zahrada) o výměře 69 m², části p.p.č. 5024/2 (ostatní plocha) o výměře 21 m² a části p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 312 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklé p.p.č. 5025/2 o výměře 1424 m², na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby

2. ZM rozhodlo neprodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5025/2 (zahrada) o výměře 296 m², část p.p.č. 5025/1 (trvalý travní porost) o výměře 30 m², část p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 687 m², část p.p.č. 5024/1 (zahrada) o výměře 69 m², část p.p.č. 5024/2 (ostatní plocha) o výměře 21 m² a část p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 312 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklé p.p.č. 5025/2 o výměře 1424 m², na stavbu rodinného domu před kolaudací stavby **Ing. K. Š., za cenu celkem 270.560,- Kč**, kde kupující zároveň podepíše směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolauduje rodinný dům.

3. ZM rozhodlo neprodat nemovitosti ve vlastnictví Města Jiříkova, a to část p.p.č. 5025/2 (zahrada) o výměře 296 m², část p.p.č. 5025/1 (trvalý travní porost) o výměře 30 m², část p.p.č. 5021 (trvalý travní porost) o výměře 687 m², část p.p.č. 5024/1 (zahrada) o výměře 69 m², část p.p.č. 5024/2 (ostatní plocha) o výměře 21 m² a část p.p.č. 6494/1 (ostatní plocha) o výměře 312 m² vše v k.ú. Filipov u Jiříkova, dle GOP č. 297-93/2021 nově vzniklé p.p.č. 5025/2 o výměře 1424 m², na stavbu rodinného domu před kolaudací, **manželům K. a J. H., za cenu a podmínek dle směrnice č. 21/2017, bod 3.1.1., tj. celkem 55.930,- Kč**, kde kupující zároveň podepíší směnku ve výši **119.000,- Kč**. Směnka je splatná pokud kupující do 5-ti let od podpisu kupní smlouvy na pozemku nepostaví a nezkolaudují rodinný dům.

Usnesení č. 24/2022

1. ZM projednalo usnesení z 1. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova ze dne 07. 11. 2022.

2. ZM projednalo předložený návrh Plánu činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova pro volební období 2022 – 2026.

3. ZM schvaluje předložený Plán činnosti Finančního výboru Zastupitelstva města Jiříkova pro volební období 2022 – 2026.

Usnesení č. 25/2022

1. ZM bere na vědomí rozbor hospodaření Města Jiříkova za leden – září 2022:

a) příjmy ve výši **88.173.109,21 Kč**, výdaje ve výši **80.854.469,21 Kč**, saldo příjmů a výdajů ve výši + **7.318.640,- Kč**,

b) výnosy ve výši **85.060.374,02 Kč**, náklady ve výši **53.442.623,18 Kč**, výsledek hospodaření běžného účetního období + **31.617.750,84 Kč**.

2. ZM projednalo mezitímní účetní závěrku Města Jiříkova za období 9/2022, tzn. výkazy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha, Údaje o poskytnutých garancích, Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru, Přehled o finančních tocích a přehled o změnách vlastního kapitálu.

3. ZM rozhodlo mezitímní účetní závěrku za období 9/2022 *schválit*.

Usnesení č. 26/2022

1. ZM projednalo poskytnutí neinvestiční účelové dotace Krajským úřadem Ústeckého kraje na úhradu výdajů souvisejících s volbami do zastupitelstev obcí ve výši **116.000,- Kč**.

2. ZM rozhodlo uvedenou neinvestiční dotaci *přijmout* a zároveň *schvaluje*, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2022.

Usnesení č. 27/2022

1. ZM projednalo poskytnutou neinvestiční dotaci na aktivní politiku zaměstnanosti ve výši **624.193,- Kč** přijatou v období od 01. 07. 2022 do 30. 09. 2022.

2. ZM rozhodlo uvedenou dotaci *přijmout* a zároveň *schvaluje*, že náklady nad rámec poskytnutých finančních prostředků budou kryty z rozpočtu Města Jiříkova na rok 2022.

Usnesení č. 28/2022

1. ZM projednalo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu sociálních služeb, uzavřenou mezi **Ústeckým krajem, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem, IČ: 70892159** a Domovem „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov, se sídlem Filipov 65, 407 53 Jiříkov, IČ: 47274581, příspěvkovou organizací Města Jiříkova, další dotace ve výši **3.089.100,- Kč** je na rok 2022 a je určena poskytovatelům sociálních služeb na podporu poskytování sociálních služeb na území Ústeckého kraje.

2. ZM rozhodlo uvedenou dotaci *přijmout* a zároveň *schválit* převod této dotace na účet příspěvkové organizace Domov „Srdce v dlaních“ – sociální služby Jiříkov po připsání na účet města.

Usnesení č. 29/2022

1. ZM projednalo návrh rozpočtového opatření č. 11/2022 Města Jiříkova.

2. ZM rozhodlo *schválit* rozpočtové opatření č. 11/2022 Města Jiříkova dle předloženého návrhu.

3. ZM rozhodlo z důvodu nevyužitých a uspořené finančních prostředků v roce 2022 převést finanční prostředky ze základního běžného účtu do fondu rezerv, a to částku **8.606.630,03 Kč** do 30. 11. 2022. Tento fond bude použit při tvorbě rozpočtu na rok 2023 k financování výdajů roku 2023.

4. ZM rozhodlo z důvodu vyššího cash finančních prostředků v roce 2022 o převodu finančních prostředků ze základního běžného účtu do fondu rezerv částku **3.393.369,97 Kč** do 31. 12. 2022. Tento fond bude použit při tvorbě rozpočtu na rok 2023 k financování výdajů roku 2023.

5. ZM ukládá: vedoucí ekonomického odboru – provést výše uvedené převody finančních prostředků na účet fondu rezerv.

Usnesení č. 30/2022

1. ZM projednalo formulář „Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Jiříkova“ a formulář „Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Jiříkova“.

2. ZM rozhodlo zvolit opět pro rok 2023 dle zkušeností z přecházejících let individuální poskytování dotací dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,

ve znění pozdějších předpisů obecně neziskovým organizacím, tedy jen organizacím a spolkům, které mají přiděleno IČ a jen na provozní výdaje.

3. ZM dále rozhodlo poskytovat dotace výhradně pro organizace a spolky se sídlem v Jiříkově a dále pro ostatní organizace a spolky pouze na akce pořádané na území města Jiříkova.

4. ZM schvaluje formulář „Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Města Jiříkova“ a formulář „Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Jiříkova“.

Usnesení č. 31/2022

ZM bere na vědomí informaci místostarosty města o činnosti rady města v oblasti samostatné působnosti podle § 99 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od posledního zasedání Zastupitelstva města Jiříkova.

Ověřovatelé usnesení:

.....
pan Martin Hase

.....
pan Mgr. Vladimír Šamša

V Jiříkově dne 23. 11. 2022
Zapsala: pí Jana Skramouská

Úplné znění usnesení je pro občany starší 18-ti let s trvalým pobytem ve Městě Jiříkov nebo vlastnícih nemovitost ve Městě Jiříkov k nahlédnutí v sekretariátu Městského úřadu